Vermessungsverwaltung Baden-Württemberg

LGL Baden-Württemberg
Vermessungsbehörde
Büchsenstraße 54
70174 Stuttgart

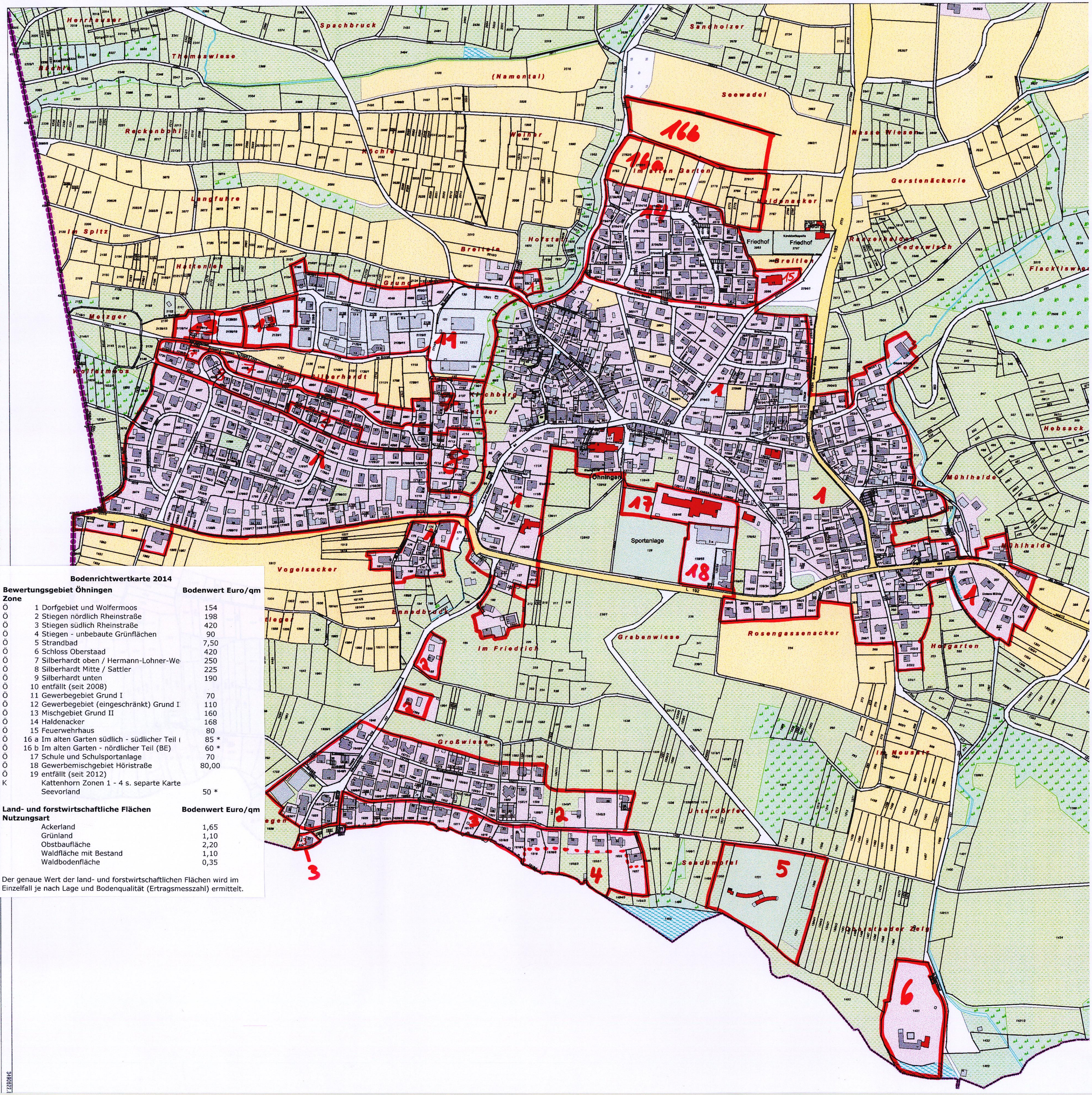
Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1 : 3500

Erstellt am 09.12.2015

Flurstück:
Flur:
Gemarkung: Öhningen

Gemeinde: Öhningen
Kreis: Konstanz
Regierungsbezirk: Freiburg



Bodenrichtwertkarte 2014

Bewertungsgebiet Öhningen Zone		Bodenwert Euro/qm
Ö	1 Dorfgebiet und Wolfermoos	154
Ö	2 Stiegen nördlich Rheinstraße	198
Ö	3 Stiegen südlich Rheinstraße	420
Ö	4 Stiegen - unbebaute Grünflächen	90
Ö	5 Strandbad	7,50
Ö	6 Schloss Oberstaad	420
Ö	7 Silberhardt oben / Hermann-Lohner-We	250
Ö	8 Silberhardt Mitte / Sattler	225
Ö	9 Silberhardt unten	190
Ö	10 entfällt (seit 2008)	
Ö	11 Gewerbegebiet Grund I	70
Ö	12 Gewerbegebiet (eingeschränkt) Grund I	110
Ö	13 Mischgebiet Grund II	160
Ö	14 Haldenacker	168
Ö	15 Feuerwehrhaus	80
Ö	16 a Im alten Garten südlich - südlicher Teil (	85 *
Ö	16 b Im alten Garten - nördlicher Teil (BE)	60 *
Ö	17 Schule und Schulsportanlage	70
Ö	18 Gewerbemischgebiet Höristraße	80,00
Ö	19 entfällt (seit 2012)	
K	Kattenhorn Zonen 1 - 4 s. separte Karte	
	Seevorland	50 *

Land- und forstwirtschaftliche Flächen Nutzungsart	Bodenwert Euro/qm
Ackerland	1,65
Grünland	1,10
Obstbaufläche	2,20
Waldfläche mit Bestand	1,10
Waldbodenfläche	0,35

Der genaue Wert der land- und forstwirtschaftlichen Flächen wird im Einzelfall je nach Lage und Bodenqualität (Ertragsmesszahl) ermittelt.